

Parafia Rzymskokatolicka
Świętego Jacka
ul. Sienkiewicza 45
41-404 Mysłowice 4- Morgi

Mysłowice, dnia 17.10.2019

Dotyczy: zapytania ofertowego na „**Wykonanie ocieplenia wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej w budynku kościoła przy ul. Sienkiewicza 45 w Mysłowicach**”

W ramach umowy o dofinansowanie przedsięwzięcia pn. „Termomodernizacja budynku kościoła rzymskokatolickiej parafii św. Jacka w Mysłowicach przy ul. H. Sienkiewicza 45, wraz z wymianą oświetlenia wbudowanego oraz zastosowaniem odnawialnych źródeł energii w postaci instalacji fotowoltaicznej” o numerze nr 46/2019/47/OA/al./D oraz 47/2019/47/OA/al/C z dnia 07.02.2019 r.

Zamawiający informuje, że w dniu 15 października 2019 r. wpłynęły następujące pytania w ramach postępowania :

Pytanie nr 1:

W odpowiedzi na pytanie dotyczące ocieplenia belek żelbetonowych napisano, iż należy powierzchnię belek policzyć indywidualnie. Proszę o podanie m² powierzchni w celu uniknięcia rozbieżności w poszczególnych ofertach.

Odpowiedź Zamawiającego:

Wartość przedmiarowa wynosi 81,182 m² i odnosi się do pozycji d.1.7.65 przedmiaru.

W odpowiedzi na pytanie nr 3 z dnia 02.10.2019r., Zamawiający informuje że pojawił się błąd – prawidłowa odpowiedź jest następująca:

przedmiotowe belki będą ocieplane warstwą 3 cm styropianu, a następnie pokryte warstwą tynku na podkładzie z siatką zbrojącą. Zaprojektowano zastosowanie tynku elewacyjnego akrylowego kolor: NCS S1002-Y50R (beżowy).

Pytanie nr 2:

Proszę o doprecyzowanie działu 2.10, o jakie konstrukcje murowe chodzi i czy należy je w ogóle wyceniać. W odpowiedzi na wcześniejsze pytanie napisał Pan, iż należy wycenić murowanie ścian szczytowych, a prace te na chwilę obecną są wykonywane przez inną firmę. Czy należy w ogóle uwzględnić ten dział w wycenie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Proszę wycenić ten dział pomijając pozycje d.2.1.161 oraz d.2.1.162 – istotnie ściany szczytowe zostały wykonane sposobem gospodarczym.

Pytanie nr 3:

Czy poz. d.2.12 należy uwzględnić w wycenie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak, dział ten należy uwzględnić w wycenie, projektant wyjaśnia iż dział ten dotyczy połączeń dylatacyjnych pomiędzy starymi a nowymi elementami kościoła i nie jest ograniczony jedynie do dylatacji pomiędzy kościołem, a nową zakrystią.



Pytanie nr 4:

Proszę o doprecyzowanie działu 1.6, ponieważ w podstawowym przedmiarze wpisana jest wartość 90 m² dotycząca ocieplenia fundamentów. Natomiast w odpowiedzi na to pytanie napisał Pan, iż należy przyjąć 105 m², a co z wykonanym już ociepleniem fundamentów. Czy nie należy tego skorygować, jeśli tak to proszę o podanie właściwej powierzchni do ocieplenia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Wyceniając pozycje działu 1.6 – Ocieplanie poniżej gruntu, należy pominąć pozycje d.1.6.41, d.1.6.42 i d.1.6.43. W pozycjach od d.1.6.44 do d.1.6.51 wartość przedmiarową należy przyjąć 79,2 m². Korekta wynika z faktycznego dolania belki fundamentowej ram bocznych do ścian fundamentowych kościoła, zatem na tym odcinku należy wykonać izolację ze styroduru do głębokości -0,50 m, natomiast na pozostałych płaszczyznach – zgodnie z projektem do głębokości -1,20 m.

Pytanie nr 5:

Proszę o doprecyzowanie działu 1.11. W odpowiedzi na pytanie napisał Pan, iż należy pominąć ten dział przy wycenie, a powinien on być skorygowany, gdyż inne postępowanie nie uwzględnia w całości tego działu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Wyceniając pozycje działu 1.11 – Rynny, rury spustowe i parapety, należy przyjąć następujące wartości przedmiarowe:

- d.1.11.95 – 12,00 m
- d.1.11.96 – 39,28 m
- d.1.11.97 – 9,82 m²
- d.1.11.98 – 12,00 m
- d.1.11.99 – 39,28 m
- d.1.11.100 – 40,71 m²

Pytanie nr 6:

Czy przy wymianie stolarki drzwiowej miał Pan na myśli konkretnego producenta. Jeśli tak to proszę o podanie, ponieważ jest problem z wyceną stolarki.

Odpowiedź Zamawiającego:

Opierając się na wskazaniach Audytu:

„8.1. Opis robót

W ramach wskazanego wariantu przedsięwzięcia termomodernizacyjnego należy wykonać następujące prace:

(...)

8. Wymiana drzwi zewnętrznych na nowe drzwi MFD o $U=1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$.”

Projektant nie miał na myśli konkretnego producenta. Drzwi mają być szczelne, cechować się wskazanym parametrem cieplnym oraz posiadać wystrój zewnętrzny zgodny z przedstawionym na rysunkach zestawczych nr 67, 68, 69 i 70 – drzwi D1, D2, D3, D4 i D10. Zgodnie z odpowiedzią z dnia 25.09.2019r. na pytanie nr 1 została określona KONSTRUKCJA SKRZYDŁA.

Projektant dopuszcza do wyceny zastosowanie rozwiązania alternatywnego w postaci indywidualnie wykonanych drzwi z ciepłych profili aluminiowych z wypełnieniem termoizolacyjnym, spełniających narzucony parametr izolacyjności cieplnej (deklaracja) z okładziną zewnętrzną dekoracyjną drewnianą lub HDF zgodnie z grafiką w projekcie.

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA

Świętego Jacka

41-404 Mysłowice 4 - Morgl

l. Sienkiewicza 45, tel. 32 222 50 18

Z poważaniem

ks. Mirosław Dubiel



Dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach

2



Narodowy Fundusz
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

Mirosław Dubiel