

PREZYDENT
MIASTA MYŚŁOWIC

(oznaczenie organu wydającego decyzję)
AB-II.6740.2.10.2020.WA
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

Myślowice, dnia 20 marca 2020r.
(miejscowość i data)

DECYZJA Nr 104/2020

Na podstawie art. 36a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1186 z późn. zm.), art. 4 ust.1, pkt 11 w zw. z art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 511 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 i art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 256 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 13 lutego 2020r. o zmianę pozwolenia na budowę nr 48/2018 z dnia 26 lutego 2018r.

zmieniam:

pozwolenie Prezydenta Miasta Myślowice znak: AB-II.6740.1.35.2018.WA nr 48/2018 z dnia 26 lutego 2018r. na „*przebudowę konstrukcji dachu i rozbudowę budynku kościoła Parafii Rzymskokatolickiej Świętego Jacka, przebudowę przyłącza gazowego, budowę wewnętrznej instalacji gazu oraz infrastruktury towarzyszącej przy ul. Sienkiewicza 45 w Myśłowicach na działce nr: 554/60, obręb ewidencyjny 0001 Brzezinka*”

dla

**PARAFII RZYMSKOKATOLICKIEJ Świętego Jacka
z/s. 41-400 Myślowice, ul. Sienkiewicza 45**

- **w części dotyczącej projektu budowlanego w zakresie zmiany**
 - zamierzonego sposobu użytkowania części poddasza nieużytkowanego na centralę wentylacyjną;
 - zamierzonego sposobu użytkowania pomieszczenia technicznego (centrali wentylacyjnej w poziomie parteru) na pomieszczenie gospodarcze;
 - w projekcie wewnętrznej instalacji wentylacji mechanicznej

i zatwierdzam przedłożony projekt budowlany zamienny w zakresie ww. zmian.

W pozostałym zakresie decyzja pozostaje bez zmian i warunki zawarte w niej do spełnienia są nadal obowiązujące.

autorzy projektu: **mgr inż. arch. Jakub Dąbrowski**, uprawnienia do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności architektonicznej nr 382/90, wpis do Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP nr SL-0864; **mgr inż. Piotr Oślizło**, uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie nr 560/76, wpis do Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr SLK/BO/0595/03; **mgr inż. Ewa Kolonko**, uprawnienia do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji sanitarnych nr 501/86, wpis do Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr SLK/IS/3667/01; **mgr inż. Marcin Rogala**, uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr OPL/1448/PWBS/17, wpis do Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr OPL/IS/0037/18

Niniejsza decyzja zmieniająca pozwolenie na budowę jest integralną częścią decyzji o pozwoleniu na budowę nr 48/2018 z dnia 26 lutego 2018r.

DECYZJA STAŁA SIĘ

INSPEKTOR

UZASADNIENIE

W dniu 13 lutego 2020r. Inwestor tj. Parafia Rzymskokatolicka Świętego Jacka z/s. 41-400 Mysłowice, ul. Sienkiewicza 45, wystąpił z wnioskiem o zmianę pozwolenia na budowę nr 48/2018 z dnia 26 lutego 2018r.

Do wniosku dołączone zostały zgodnie z wymaganym prawem budowlanym 4 egz. projektu budowlanego - zamiennego oraz oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Tut. organ pismem z dnia 20 lutego 2020r. znak AB-II.6740.2.10.2020.WA zwrócił się do Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach z prośbą o uzgodnienie zamierzenia na podstawie art. 39 ust.3 ustawy Prawo budowlane. Postanowieniem znak K-NR.5151.11.2020.IW z dnia 9 marca 2020r. Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach umorzył postępowanie w sprawie uzgodnienia inwestycji uzasadniając, iż *„Budynek kościoła pw. św. Jacka w Mysłowicach znajduje się w obszarze na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (uchwała LIV/557/05 Rady Miasta Mysłowice z 24.11.2005r.), jednakże nie figuruje w Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Mysłowice, przyjętej zarządzeniem z 13.01.2020r.”*

Postanowieniem z dnia 27 lutego 2020r. nr AB-II.6740.2.10.2020.WA nałożono na Inwestora obowiązek usunięcia nieprawidłowości i braków występujących w przedłożonym do zatwierdzenia wraz z wnioskiem projekcie budowlanym w terminie do 30 marca 2020r.

W dniu 16 marca 2020r. Inwestor uzupełnił wszystkie braki i nieprawidłowości z postanowienia.

Zgodnie z art. 35 - ustawy Prawo budowlane przed wydaniem pozwolenia na budowę sprawdzono:

- zgodność z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dzielnicy „Morgi Zachód” miasta Mysłowice zatwierdzonego Uchwałą Rady Miasta Mysłowice Nr LIV/557/05 z dnia 24.11.2005r. (ogłoszonym w Dz. Urz. Woj. Śl. nr 151 poz. 4454 z dnia 28 grudnia 2005r.),
- zgodność projektu zagospodarowania działki z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, kompletność projektu budowlanego zamiennego, posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, a także sporządzenie i sprawdzenie projektu budowlanego przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymujące się aktualnym na dzień opracowania projektu zaświadczeniem potwierdzającym wpis na listę członków izby.

Opracowanie projektu budowlanego stanowi, zgodnie z art. 20- ustawy Prawo budowlane, obowiązek projektanta. Projektant dołączył oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zgodnie z art. 35 ust.4 – ustawy Prawo budowlane w razie spełnienia wymagań określonych w ust. 1 oraz w art. 32 ust.4, organ administracji architektoniczno- budowlanej nie może odmówić wydania decyzji o zatwierdzeniu projektu zamiennego.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14-tu dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Podlega opłacie skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1000 z późn. zm,) - cz. I kol. 2 ust. 10.



(pieczęć okrągła)

Z up. PREZYDENTA MIASTA
II ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA MYŚŁOWICE

Marta JABLĘCZYŃSKA

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują (strony postępowania):

- 1) Parafia Rzymskokatolicka Świętego Jacka
41-400 Mysłówice, ul. Sienkiewicza 45

Do wiadomości:

- 1) Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
w Mysłówicach, ul. Mikołowska 4a + 1 egz. proj. bud.
- 2) Wydział Podatków, Opłat Lokalnych oraz Egzekucji w/m
- 3) a/a KF/AD