

Parafia Rzymskokatolicka  
Świętego Jacka  
ul. Sienkiewicza 45  
41-404 Mysłowice 4- Morgi

Mysłowice, dnia 02.10.2019

Dotyczy: zapytania ofertowego na „**Wykonanie ocieplenia wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej w budynku kościoła przy ul. Sienkiewicza 45 w Mysłowicach**”

*W ramach umowy o dofinansowanie przedsięwzięcia pn. „Termomodernizacja budynku kościoła rzymskokatolickiej parafii św. Jacka w Mysłowicach przy ul. H. Sienkiewicza 45, wraz z wymianą oświetlenia wbudowanego oraz zastosowaniem odnawialnych źródeł energii w postaci instalacji fotowoltaicznej” o numerze nr 46/2019/47/OA/al./D oraz 47/2019/47/OA/al/C z dnia 07.02.2019 r.*

Zamawiający informuje, że w dniu 27 września 2019 r. wpłynęły następujące pytania do postępowania :

**Pytanie nr 1:**

Czy poz. Nr 3 w dział 1.1 jest do wyceny ponieważ mury kościoła nie są już obłożone kamieniem ?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Tej pozycji tej nie należy wyceniać.**

**Pytanie nr 2**

Co z poz. Nr 83 dział 1.7 podczas rozmowy ksiądz proboszcz stwierdził, że konserwator zabytków nie wyraził zgody na licowanie słupów płytkami klinkierowymi. Proszę o podanie robót zamiennych. Czy słupy zostały uwzględnione do ocieplenia jeśli tak to proszę o wskazanie pozycji kosztorysowej obejmującej ocieplenie słupów?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**W drugim opracowaniu projektowym, zgodnie z życzeniem WKZ, zaprojektowano zastosowanie na płaszczyznach słupów przyporowych tynku elewacyjnego silikonowo silikatowy CERESIT 174; ziarno 1,5mm kolor: NCS S 0502-Y ( kremowy ). Słupy nie będą ocieplane, a jedynie pokryte warstwą tynku na podkładzie z siatką zbrojącą, zatem należy doliczyć wartość przedmiarową powierzchni słupów wynoszącą 379,5 m2 odpowiednio do pozycji 68.d.1.7 oraz 75.d.1.7.**

**Pytanie nr 3:**

Czy żelbetowe belki na których opiera się nowy dach zostały uwzględnione w ociepleniu, jeśli tak, to proszę o wskazanie pozycji w której są one uwzględnione?

**Odpowiedź Zamawiającego :**

**przedmiotowe belki nie będą ocieplane, a jedynie pokryte warstwą tynku na podkładzie z siatką zbrojącą, zatem należy doliczyć wartość przedmiarową powierzchni belek wyliczoną indywidualnie, odpowiednio do pozycji 68.d.1.7 oraz 75.d.1.7. Zaprojektowano zastosowanie tynku elewacyjnego akrylowego kolor: NCS S1002-Y50R (beżowy).**



**Pytanie nr 4.**

Skąd wynikają różnice w poz. 71 i 72 dział 1.7 gdyż na przedstawionych wizualizacjach gzyms, typu A i B powinny być w takiej samej ilości. Z rozmowy z ks. Proboszczem wynika, iż gzymsy te są głównym elementem zastrzeżeń konserwatora zabytków?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**w poz. 72.d.1.7. należy przyjąć wartość 109,520 mb.**

**Pytanie nr 5:**

Proszę o doprecyzowanie działu 2.9 ponieważ nie zawiera on wykonania konstrukcji nośnej fałszywych pilastrów.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**poz. 144.d.2.6. dostawa i montaż konstrukcji stalowej 0,850 T**

**Pytanie nr 6.**

Proszę o wyjaśnienie czy dział 2.10 dotyczy murowania ścian szczytowych kościoła czy też może innych prac związanych z budową nowej zakrystii. Ksiądz Proboszcz twierdzi, że jest rozpatrywana inna konstrukcja ścian szczytowych kościoła proszę o podanie jaka i wykonanie przedmiaru tych prac.

**Odpowiedź Zamawiającego :**

**Należy wycenić wykonanie ścian szczytowych murowanych, projektant poda rozwiązanie zamiennie, o ile będzie ono możliwe i bezpieczne do zrealizowania.**

**Pytanie nr 7.**

Proszę o wyjaśnienie czego dotyczy dział 2.12

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**ten dział dotyczy dylatacji pomiędzy ociepleniem starych ścian a ścianami obiektu dobudowanego.**

**Pytanie nr 8.**

Czy dział 2.18 dotyczy całej powierzchni kratownicy czy tylko połowy jej powierzchni?

**Odpowiedź Zamawiającego :**

**wg rys. 34, podłoga techniczna na powierzchni 210 m2 dolnych pasów wiązarów.**

**Pytanie nr 9:**

Czy dział 2.21 dotyczy prac termomodernizacyjnych i powinien być uwzględniony przy wycenie ponieważ ks. Proboszcz twierdzi, iż prace są w jego zakresie i nie dotyczą



postępowania przetargowego?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Ten dział nie dotyczy działań objętych Audytem ( termomodernizacją ).**

**Pytanie nr 10.**

Zgodnie z projektem stropodachy nad przybudówkami starej części kościoła powinny być docieplone, proszę o wskazanie pozycji kosztorysowych które dotyczą tych prac albo o wykonanie przedmiaru tych prac.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Zamawiający informuje, że odpowiedź na to pytanie znajduje się w odpowiedzi na pytanie nr 11.**

**Pytanie nr 11.**

Zgodnie z projektem powinno być wykonane docieplenie połaci dachowej, w pozycjach wskazanych przez Zamawiającego nie uwzględniono tych prac proszę o wskazanie pozycji dotyczących tych prac bądź o wykonanie przedmiaru.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**te pozycje znalazły się w załączonym przedmiarze dział 2.22, są również w źródłowym przedmiarze**

**„PRZEDMIAR budowlany ETAP II przebudowa Kościoł św. Jacka w Mysłowicach”:**



1.3		Docieplenie stropodachu i dachu		
8	KNR 2-02 d.1.3 0616-02 analogia	Izolacje z folii PE	m <sup>2</sup>	
		445.80	m <sup>2</sup>	445.800
				RAZEM
				445.800
9	KNR 2-02 d.1.3 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z WELNEJ MINERALNJI MIĘDZY KROK- WIAMI (lambda=0,036 W/mK) 16 cm poz.8	m <sup>2</sup>	
			m <sup>2</sup>	445.800
				RAZEM
				445.800
10	KNR 2-02 d.1.3 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z PŁYTY Z WELNY MINERALNEJ (lam- ba=0,036 W/mK) 10 cm poz.8	m <sup>2</sup>	
			m <sup>2</sup>	445.800
				RAZEM
				445.800
11	KNR 2-02 d.1.3 0616-02 analogia	Izolacje z folii PE	m <sup>2</sup>	
		poz.8	m <sup>2</sup>	445.800
				RAZEM
				445.800
12	KNR 0-23 d.1.3 2613-01	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej 20 cm do ścian	m <sup>2</sup>	
		0.81*10.57	m <sup>2</sup>	8.562
				RAZEM
				8.562
13	KNR 2-02 d.1.3 0609-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt STYROPAPA (lambda=0,039 W/mK) 25cm	m <sup>2</sup>	
		52.90	m <sup>2</sup>	52.900
				RAZEM
				52.900
14	KNR 0-17 d.1.3 2609-05	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu	szt.	
		poz.13*6	szt.	317.400
				RAZEM
				317.400
15	KNR-W 2-02 d.1.3 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m <sup>2</sup>	
		poz.13	m <sup>2</sup>	52.900
				RAZEM
				52.900
16	KNR-W 2-02 d.1.3 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m <sup>2</sup>	
		0.5*(2*2*4+9.52*2+0.42*4+4.11*2)	m <sup>2</sup>	22.470
				RAZEM
				22.470
17	KNR 4-01 d.1.3 0304-04	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cemen- towej cegłami	m <sup>3</sup>	
		0.5*(2*2*4+9.52*2+0.42*4+4.11*2)*0.3	m <sup>3</sup>	6.741
				RAZEM
				6.741
18	KNR 4-01 d.1.3 0710-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wa- piennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ce- ramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu)	m <sup>2</sup>	
		0.5*(2*2*4+9.52*2+0.42*4+4.11*2)*2	m <sup>2</sup>	44.940
				RAZEM
				44.940

oraz

1.4		Docieplenie stropu dzwonnicy		
19	KNR 2-02 d.1.4 0616-02	Izolacje z folii PE	m <sup>2</sup>	
		3.01*2.99	m <sup>2</sup>	9.000
				RAZEM
				9.000
20	KNR-W 2-02 d.1.4 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome gr 18cm	m <sup>2</sup>	
		poz.19	m <sup>2</sup>	9.000
				RAZEM
				9.000
21	KNR 2-02 d.1.4 0616-02	Izolacje z folii PE	m <sup>2</sup>	
		poz.19	m <sup>2</sup>	9.000
				RAZEM
				9.000
22	KNR 19-01 d.1.4 0410-10	Ułożenie legarów	m <sup>3</sup>	
		0.18*0.05*2*(poz.20/10.97)	m <sup>3</sup>	0.015
				RAZEM
				0.015

## Pytanie nr 12.

Czy płytki dekoracyjne zaprojektowane na wieży kościoła zostały ujęte w przedmiarze i czy będą



Dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu  
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach



Narodowy Fundusz  
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

one w ogóle wykonywane jeśli tak proszę o wskazanie pozycji do skosztorysowania lub przedmiar prac zamiennych?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**odstąpiono od montażu płytek dekoracyjnych w całości.**

**Pytanie nr 13.**

Czy przedmiar prac związany z termomodernizacją kościoła uwzględnia ocieplenie starej bryły budynku?

**Odpowiedź Zamawiającego :**

**Ocieplenie starej bryły budynku znajduje się w poz. 63.d.1.7.**

**Pytanie nr 14.**

Czy w przedmiarach ujęte też jest ocieplenie dobudówki nowej zakrystii?

**Odpowiedź Zamawiającego :**

**Ocieplenie ścian dobudówki nowej zakrystii nie zostało ujęte w przedmiarze.**

**Pytanie nr 15.**

Czy pozycje 85 i 86 dotyczą malowania nieocieplanych ścian wieży kościoła?

**Odpowiedź Zamawiającego :**

**TAK.**

Z poważaniem

ks. Mirosław Dubiel

*ks. Mirosław Dubiel*

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA  
Świętego Jacka

41-404 Mysłowice 4 - Morgi  
ul. Sienkiewicza 45, tel. 32 222 50 18



Dofinansowano ze środków Wojewódzkiego Funduszu  
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach



Narodowy Fundusz  
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej